**В соответствии со ст. 36 Жилищного Кодекса РФ собственникам помещений в многоквартирном жилом доме принадлежат на праве общей долевой собственности помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в т.ч. межквартирные лестничные площадки, крыши, стены, внутридомовые инженерные сети и т.д.**

**На основании ст. 39 Жилищного кодекса РФ, бремя расходов по содержанию и капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома несут собственники помещений этого дома.**

**Доля расходов каждого собственника определяется пропорционально площади помещений в многоквартирном доме принадлежащей ему на праве собственности (т.е. пропорционально площади квартиры).**

Описание: 🌐**НО «Фонд капитального ремонта» в социальных сетях:**  
[[✔️](https://ok.ru/group/63910535692525) «Одноклассники»](https://ok.ru/group/63910535692525)   
✔️ [«ВКонтакте»](https://vk.com/public207140741)