



План работ по подготовке МКД к отопительному сезону ~~2026-2027~~ гг.

ООО "УК "Комфортный дом"

№ п/п	Наименование МКД (адрес)	Месяц выполнения	Наименование работ
1	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 2	январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июнь 2026	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		июнь-сентябрь 2026	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
2	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 3	январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		июль-сентябрь 2026	замена участка лежака ГВС
3	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 4А	январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		июнь-сентябрь 2026	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
4	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 4В	июль-сентябрь 2026	замена подъездных козырьков 2шт.
		январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
5	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 4Д	июл.26	теплоизоляция лежака отопления
		июл.26	частичная замена участка лежака отопления
		январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
6	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 5	авг.26	опрессовка системы отопления
		январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
7	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 6	июнь-сентябрь 2026	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
		июнь-сентябрь 2026	частичное восстановление гидроизоляции кровли
		январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июнь-сентябрь 2026	частичное восстановление гидроизоляции кровли
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления

8	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 7	июнь-сентябрь 2026	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
		июнь - август 2026	ремонт основания подъездных плит
9	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 8	январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		июнь-сентябрь 2026	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
10	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 9	январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июнь 2026	поверка узлов учета тепловой энергии
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		июнь-сентябрь 2026	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
11	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 10А	авг.26	ремонт основания подъездных плит
		январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
12	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 11	июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		июл.26	частичная замена участка лежачка отопления
13	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 15	январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		июнь-сентябрь 2026	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
14	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 16	июнь - август 2026	замена подъездного козырька 1шт.
		январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
15	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 17	июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		авг.26	замена канализационного выпуска
16	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 19	январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
17	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 60	январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
18	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 61	январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		авг.26	замена канализационного лежачка
	пгт. Зеленогорский, ул.	январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления

19	Центральная, д. 66	июль-сентябрь 2026	частичная замена участка лежачка ХВС
20	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 67	январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		июнь-сентябрь 2026	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
		июнь - август 2026	частичная замена участка лежачка ГВС
21	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 80	январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
22	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 81	январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
23	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 81А	январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		июнь-сентябрь 2026	выборочный ремонт и восстановление герметизации стыков межпанельных швов
24	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 406	январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		июнь - август 2026	замена подъездной входной двери
25	пгт. Зеленогорский, ул. Центральная, д. 425	январь-декабрь 2026	частичная замена стояков ХВС/ГВС
		июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		июнь - август 2026	восстановление разрушенного участка отмоски
26	пгт. Крапивинский, ул. Мостава, д. 28Б	июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		авг.26	химическая промывка теплообменника
27	пгт. Крапивинский, ул. Мостава, д. 28В	июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		авг.26	химическая промывка теплообменника
28	пгт. Крапивинский, ул. Мостава, д. 28Г	июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		авг.26	химическая промывка теплообменника
28	пгт. Крапивинский, ул. Мостава, д. 28Д	июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
		авг.26	химическая промывка теплообменника
29	пгт. Крапивинский, ул. Островского, д. 95	июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления
30	с. Борисово, Санатория, д. 1	июн.26	промывка системы отопления
		авг.26	опрессовка системы отопления